

7

R O M A N I A
JUDETUL BRAILA
COMUNA VICTORIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 55
din 13.08.2024

privind: aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Victoria, județul Brăila

Consiliul Local Victoria întrunit în ședința extraordinară la data de 13.08.2024;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui primar Albu Costel în calitate de initiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.10419/09.08.2024,

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice înregistrat sub nr.9573/25.07.2024,

Având în vedere Raportul de reevaluare patrimoniu U.AT. Comuna Victoria nr. 2406121/12.06.2024 întocmit de expert evaluator Androniu Iulian-Cosmin – membru A.N.E.V.A.R.

Ținând cont de prevederile:

- art. 8, alin. (2) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 11, alin.(1) ale Ordinului M.E.F. nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 300, alin. (1), lit. j) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local,

1. activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
2. activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
3. urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit.c) coroborat cu alin.(14) al aceluiași articol, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin. (3), lit.g) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă valorile reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Victoria, județul Brăila, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Diferențele rezultate potrivit articolului 1 se înregistrează în evidențele contabile ale comunei Victoria, județul Brăila.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

**Președinte de ședință
Consilier local
Ionel Gargovan**



**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Vasile Mihai**

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar	14.08.2024	Inspector Nistor Florina-Viviana	
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică			
Hotărârea devine obligatorie			

1. SINTEZA - REZUMAT SI CONCLUZII

Prezentul raport estimează valoarea justă activelor teren și construcții din domeniul public și privat aflate în proprietatea COMUNEI VICTORIA, JUD. BRĂILA.

Destinatarul lucrării: COMUNA VICTORIA, JUD. BRĂILA.

Data evaluării: 31.05.2024

Curs valutar de referință BNR la data evaluării: 4,9766 LEI/ EURO.

Valoarea justă estimată prin abordarea prin cost este de:

I. Domeniul public	33.660.503,46 lei
Total construcții:	32.694.283,46 lei
Total teren	966.220,00 lei
II. Domeniul privat	15.650.161,00 lei
Total construcții:	984.840,00 lei
Total teren	14.665.321,00 lei
TOTAL GENERAL	49.310.664,46 lei

*Valoarea estimată nu este afectată de TVA, aceasta taxa fiind un element de fiscalitate care apare sau nu în momentul realizării unei tranzacții, în condițiile și la valorile specificate de lege și în funcție de calitatea persoanelor implicate în tranzacție (fizice sau juridice), iar în cazul persoanelor juridice în funcție de înregistrarea fiscală a acestora (ca plătitoare sau nu de TVA).

Expert Evaluator

Membru Titular A.N.E.V.A.R.

ec. Iulian-Cosmin Androniu



Secretar General
al Comunei
VASILE MIHAI