****

 **JUDEŢUL BRAŞOV**

 **COMUNA AUGUSTIN**

 Str. Lungă nr. 238, AUGUSTIN, cod 507151, Tel/fax: 0374-279816

 www.primariaaugustin@yahoo.com

 **CONSILIUL LOCAL**

 **HOTĂRÂREA NR.18 din 14.05.2025**

**privind aprobarea încheierii actelor adiţionale pentru contractele de închirire pasune, nr. 999/15.05.2018 ,1207/29.05.2025 şi 1208/27.05.2025**

 **Consiliul Local al Comunei Augustin întrunit în şedinţă ordinară în data de14.05.2025.**

 **Analizând temeiurile juridice:**

- art. 332 , art. 362 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare .

-art. 334 din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

-Art.9 alin.(2) din O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare,

-H.G nr. 1064 din 11.12.2013 pentru aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G nr. 34/ 2013 , cu modificarile si completarile ulterioare ;

-Ordinul nr. 544/ 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Art. 871-873 Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil , cu modificarile si completarile ulterioare ,

 Ținând cont de :

-Contractele de inchiriere nr. 999/15.05.2018 ,1207/29.05.2025 şi 1208/27.05.2025,

 Luând act de :

-Cererile depuse prin care solictă prelungirea contractelor de inchiriere

-raportul de specialitate 1093/08.05.2025 intocmit de secretarul general al UAT

- referatul de aprobare 1088/08.05.2025 al primarului comunei Augustin ,

-avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ,

- avizele favorabile al comisiilor de specilitate ale Consiliului local .

 În temeiul dispoziţiilor art. 5 lit. ‚,m si n ” , art. 87 alin.(3) si (4) , art. 129 alin.(1) , alin.(2) , lit. ”c si d” art. 136 alin.(1) ,art. 139 alin. (3) lit.”c ”, art. 196 alin.(1) lit. ”a”, art. 197 alin.(4) , art. 199 si art. 240 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin(1) lit.,,a” din Ordonanţa de Urgenţă nr.57 privind Codul administrativ.

**Consiliul Local al Comunei Augustin.**

 **HOTĂRĂȘTE**

 **Art.1** Se aprobă prelungirea contractelor de de inchiriere nr. 999/15.05.2018 ,1207/29.05.2025 şi 1208/27.05.2025. pe o perioadă de 5 ani, în conformitate cu prevederile art. 9 alin.(2) din O.U.G nr. 34/ 2013, prin act adițional, cu mentiunea că la data încheierii actului adițional , contractul de închiriere trebuie să-și mențină condițiile de eligibilitate, (să aibă asigurată încărcătura optimă de animale pe hectar de 0,3 UVM/ha, animalele să fie înregistrate în RNE, chiria si impozitul aferent pe pasune achitată prima rată, animalele sa fie înregistrate la registrul agricol ) .

 **Art. 2** Se aprobă modificarea suprafeţelor contractelor nr. 999/15.05.2018 prin diminuarea a 6,2ha conf. HCL /2024, a 8,81 ha rezultând o suprafaţă de 31,84 ha şi 1208/27.05.2025cu o suprafaţă de 17,87 ha ,prin adăugire a 8,81 ha rezultând o suprafaţă de 26,68 ha.

**Art. 3** Se aprobă modificarea preţului de închiriere prin actualizare .

 **Art. 4** Se aprobă modelul de act adițional la contractele de inchiriere.

 **Art. 5** Primarul comunei împreuna cu compartimentul REGISTRUL AGRICOL şi TAXE şi IMPOZITE , vor duce la indeplinire prevederile prezentei.

**Art. 6** Secretarul general , va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință Secretar general comună**

Grancea Adrian Garcea Gheorghe Mircea

\*Adoptată cu voturi pentru .........., voturi împotrivă............. , abținere..........