

ROMANIA
JUDEȚUL BRASOV
COMUNA AUGUSTIN
CONSILIUL LOCAL AUGUSTIN

HOTĂRÂRE NR. 4
din 18.ianuarie.2021

privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2021

Consiliul local Augustin, județul Brașov;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre întocmit de către primarul comunei Augustin pentru stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor special pentru anul 2021, în comuna Augustin;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 71/08.01.2021 și expunerea de motive privind proiectul de hotărâre pentru stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor special pentru anul 2021, în comuna Augustin;
- necesitățile de încasare a veniturilor proprii a bugetului local în anul 2021, din taxele și impozitele locale, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale pe de o parte, precum și condițiile specifice zonei, pe de altă parte precum și impunerea de aplicarea indicelui de inflație stabilit la nivel național;
- rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit datelor publicate pe "*Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3,8%*".
- avizul „*favorabil*”, al comisiei de specialitate a Consiliului Local pe probleme de activități economice – financiare, buget – finanțe, patrimoniu, administrarea domeniului public și privat al comunei;

In baza:

- prevederilor art. 9 pct. 3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15. Octombrie.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederilor art. 4, lit. b) și art. 7 din Legea nr. 53/2003, privind transparenta decizională în administrația publică locală, republicată și actualizată;
- prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 7, lin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat cu modificările ulterioare;
- prevederilor art. 1, art. 2, alin. (1), lit h) și capitolului „Titlul IX – Impozite și taxe locale”, art. 491, alin. 1 și art. 493, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin care se stabilește că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- prevederile H.G. nr. 1/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederilor art. 5, alin. (1), lit. a), art. 16, alin (2) art. 20, alin. (1), lit.ba) si art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G. nr.985/2019 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024;
 - prevederile Legii nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a, Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 1 alin. (4) lit. J), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederilor art. 87 și art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- In conformitate:**
- cu prevederile art. 139, alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- In temeiul:**
- art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale valabile pentru anul 2021, indexate *cu rata inflației stabilită pentru anul 2020 cu cota de 3,8%, rezultând valorile impozabile pentru anul 2021*, fără cote de majorări adiționale, sunt stabilite potrivit prezentei hotărâri.

Art.2. Valoarea impozitelor si taxeor locale care se determină în urma înmulțirii sumelor fixe cu suprafața în mp, ceficienti de corectie, fractiuni dintr-un întreg sau cote părți, va fi rotunjită în sus și va constitui un întreg.

Art.3. Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenziile care se stabilesc, sunt prevăzute în **Anexa**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. a) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată de aplicarea valorilor stabilite conform art.457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

b) Pentru clădirile ne rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 %, asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deșus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. b), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinată din aplicarea valorilor stabilite la pct. a) conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

d) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

e) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.

f) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului /taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

g) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

h) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art. 5. Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al comunei Augustin, se datorează după aceste termene majorări de întâziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

Art. 6. Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2020, a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10 %.

Art. 7. (1) Se metine procedura privind acordarea de scutiri/reduceri de impozite și taxe, în condițiile art.456 alin. (2) și art.464 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pe baza solicitărilor temeinic justificate și documentelor justificative depuse de catre contribuabili.

(2) Se acordă scutirea la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456 alin. 2 lit. a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv clădirile care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele prevăzute la alin. 1, litera x), din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Se acordă scutirea la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la art. 464 alin. (2), lit.i), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv terenurile inclusiv zonele de protecție instituite ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice de arhitectură sau arheologice, muzeele și casele memoriale cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice,

altele decât cele prevăzute la alin (1), litera x), din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se acordă scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri și pe teren conform art. 456 alin. (2) lit. j) și art. 464 alin. (2), lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare în cazul persoanelor prevăzute la art. 3, alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

(5) Se acordă scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri conform art. 456 alin. (2), lit. m), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare. Scutirea se acordă numai pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice

(6) Se acordă scutirea la plata impozitului pe clădire, pentru clădirile prevăzute de art. 456, alin. (2), lit. l), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis, având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

(7) Se acordă scutirea la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute de art. 464, alin. (2), lit.k), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis, având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

(8) Se aproba acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale. În vederea acordării facilităților, contribuabilii trebuie să depună documente justificative certificate de conformitate cu originalul care să areste situațiile respective în funcție de statutul juridic persoana fizica sau persoana juridică.

Art. 8. Se vor respecta prevederile privind scutirile prevăzute în „Titlul IX – impozite și taxe locale,, din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal precum și bonificatiile prevăzute de Codului Fiscal.

Art. 9. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

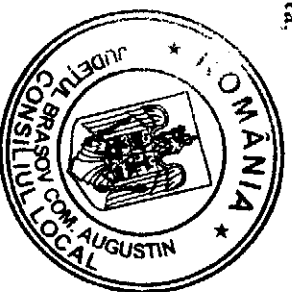
Art. 10. Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj special amenajate ale Consiliului local al comunei Augustin, precum și pe pagina de internet a Primăriei comunei Augustin.

Art. 11. - Împotriva acestei hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acesteia.

Art. 12. Prezentă hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentul financiar-contabil din Primăria comunei Augustin.

Președinte de sedinta,
Criangă Ioan

Contrasemnat legalitate,
Secretar general,
Taus Elena Valentina



Nr. 4 din 18.01.2021

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Augustin în sedinta din data de 18.01.2021 cu respectarea prevederilor art. 138, alin. j, din O.U.G. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 (sapte) voturi pentru, 3 (trei) abțineri și 0 (zero) voturi împotriva din numarul total de 11 consilieri în funcție, din care 10 (zece) prezenti la sedinta.

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Valoarea impozabilă - lei/m ²	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) apă, canalizare, electrice sau încălzire	Tipul clădirii	
		0	
		A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000
600		B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300
200		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200
175		D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125
75		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la	75% din suma care s-ar
			75% din suma care s-ar

demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	aplica clădirii	aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

3. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul următor:

Localitate/zona D	Augustin	Rang localitate	IV	Coefficient de corecție	0,95
-------------------	----------	-----------------	----	-------------------------	------

4. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform tabelului de mai sus se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor pct. 1, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform pct.A.

C. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru

suprafața folosită în scop rezidențial conform pct.A cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform pct.B. 2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct.A.

3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct.A;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform pct.B.

D. Calculul impozitului/taxeii pe clădirile deținute de persoanele juridice

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform pct. 1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform pct. 2 sau 3.
5. Pentru stabilirea impozitului/taxeii pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
6. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

7. Prevederile pct.6 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
8. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

E. SCUTIRI

1. Scutirile prevăzute la art.456 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător:
2. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:
 - a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin.1 al art.456 lit.x;
 - b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe baza de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

- m)** clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiă proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- n)** clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- o)** clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în localitatea Valea Ierli în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare -50%.
- p)** clădirile deținute de cooperative de cooperăți de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- r)** clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
4. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
5. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.461 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.
6. Plata impozitului/taxe pe clădiri se efectuează conform prevederilor art.462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal după cum urmează:
- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluși buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

A. Calculul impozitului/taxei pe teren

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Localitate/zona D	Rangul localității	Lei/ha
Augustin	IV	278-696

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la pct.3, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la pct.4.
3. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit pct.2, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectare:

Categoria de folosință	Zona D - Lei / ha -
Teren arabil	15
Pasune	13
Fâneata	13
Vie	19
Livada	28
Padure sau al teren cu vegetație forestiera	15
Teren cu ape	X
Drumuri și cai ferate	X
Teren neproductiv	X

4. Suma stabilită conform pct.3 se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localitate / Zona D	Rangul localității	Coeficient de corecție
Augustin	IV	0,95

5. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la lit.A pct.3:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	22-31
2	Teren arabil	42-50
3	Pășune	20-28
4	Fâneață	20-28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

B. SCUTIRI

- Scutirile prevăzute la art.464 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
- Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :

3. Scutirea de la plata impozitului/taxeii, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
4. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.466 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.
5. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) terenurile, inclusiv zonele de protecție înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru activități economice;
- j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin. 1 lit.x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în localitatea Baisoara în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare – 50 %.
- n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciara pe cheltuiala proprie;
- p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;

6. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
7. Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
8. Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

IMPOZITUL PE MILOACELE DE TRANSPORT

A. Calculul impozitului

1. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lev/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lev/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24

2. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.
3. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
4. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

II. Vehicule înregistrate	
8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv
9	Tractoare înmatriculate
1	Vehicule cu capacitate cilindrică
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată
	80lei/an

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)	
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I		doă axe	
1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puţin 18 tone	555	1257
II		trei axe	
1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509

5. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

III		
patru axe		
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	661
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1019
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1583
7	Masa de cel puțin 26 tone	1583
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1046
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2464
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2464
6	Masa de cel puțin 32 tone	2464

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	64
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	147
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	344
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	445
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	803
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	1408
2+1 axe				

6. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct. (5), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

II		2+2 axe	
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III		2+3 axe	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV		3+2 axe	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V		3+3 axe	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

a. Până la 1 tonă inclusiv	
Masa totală maximă autorizată	Impozitul (lei)
	9

b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

7. Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.
8. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal .
9. Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.
10. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% .

B. SCUTIRI

1. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea legalii ai minorilor și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la **art. 1** din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- d)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) **lit. b)** și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e)** navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomitei;
- f)** mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g)** mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h)** vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloace de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

2. Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economice-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Nr. crt.	Tip autorizatie, aviz sau certificat	Taxa (lei)
1	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (art.474 alin.2)	- lei -
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
	până la 150 m ² , inclusiv	3
	între 151 și 250 m ² , inclusiv	3
	între 251 și 500 m ² , inclusiv	4
	între 501 și 750 m ² , inclusiv	5
	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7
	peste 1.000 m ²	7+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește

1.000 m ²		
30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizăției inițiale.	15	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primarii (art.474 alin.4)
0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.		Taxa pentru eliberarea unei autorizății de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă (art.474 alin.5)
1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.		Taxa pentru eliberarea autorizăției de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.4 (art.474 alin.6)
30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizăției inițiale.		Taxa pentru prelungirea unei autorizății de construire (art.474 alin.8)
0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.		Taxa pentru eliberarea autorizăției de desființare, totală sau parțială, a unei construcții (art.474 alin.9)
Prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu suma de 1 lei		Taxa pentru eliberarea autorizăției de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări (art.474 alin.10)
3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier		Taxa pentru eliberarea autorizăției necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizăție de construire (art.474 alin.12)
2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.		Taxa pentru eliberarea autorizăției de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri (art.474 alin.13)
10 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție		Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonele, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (art.474 alin.14)
13 lei pentru fiecare racord		Taxa pentru eliberarea unei autorizății privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energii electrice, telefonie și televiziune prin cablu (art.474 alin.15)
9 lei		Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă (art.474 alin.16)

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la **art. 1** din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzi și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Turismului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituția conform legii, cu scopul de a întreprinde, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gaze, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MĂLĂCĂȘILOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, **suma este de 32 lei**
- b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, **suma este de 23 lei**.

C. Scutiri

1. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la **art. 477** fiind plătită de această ultimă persoană.
3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Calculul impozitului

1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
 2. Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:
 - a) 1%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
 - b) 1% în cazul oricărei altei manifestări artistice enumerate la lit.a.
- Scutirile
- Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ALTE TAXE LOCALE

1. Taxa specială pentru eliberarea certificatului fiscal PF - 7 lei
2. Taxa specială pentru eliberarea certificatului fiscal PJ - 15 lei
3. Taxa de legalizare - 10 lei
4. Taxa specială eliberare adevărințe regim normal - 5 lei

5. Taxă specială eliberare adeverințe regim de urgență - 10 lei
 6. Taxa eliberare acte și adeverințe arhivă - 30 lei
 7. Taxa plăcute înregistrare : - mopede/scutere - 25 lei
 - tractoare, remorci, atelaje cu motor - 25 lei
 - carute - 25 lei
 8. Taxa plăcute nr casa - 10 lei
 9. Taxa Xerox Format A4 - 0,50 lei/pagina
 Format A3 - 1 leu/pagina

10 Taxa pentru desfasurarea activitatilor comerciale și a serviciilor de piață - 25 lei

11 Taxa închiriere camin cultural: - pentru nunți - 500 lei (pt.48 ore)
 pentru botezuri, cununii, majorat - 300 (pt.48 ore)
 pentru parastase - cel din ziua înmormântării este gratuit
 cel de pomenire a mortilor - 50 lei

*Obligatoriu la închirirea caminului cultural se va depune o garanție în valoare de 200 lei, care se va restitui în cazul în care nu se produc pagube

12. Taxa Salubritate \

- Taxa pentru colectarea gunoierului menajer PF- 6 lei/luna/gospodarie, la o gospodarie de 4 persoane;

- Taxa pentru colectarea gunoierului menajer PJ - 25 lei/luna/firma;
 - pentru gospodăriile cu mai mult patru persoane se adaugă încă 3 lei de persoană;

13. Taxa pentru folosirea apei de la rețeaua comunala - 10 lei/luna/gospodarie
 14. Taxa închiriere utilajele primăria Augustin - 100 lei/ora, cu motorina unitatii
 15. Taxa îndeplinire procedura de divorț - 500 lei
 16. Taxa eliberare copii heliografice - 32 lei/plansa
 17. Taxa eliberare acte de stare civilă în locul celor pierdute, susstrase, distruse sau deteriorate - 50 lei

18. Eliberare carne de comercializare:

Taxa pentru eliberarea atestatăului de producător - 200 lei
 Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare - 200 lei

Sunt scutite de la plata taxelor locale:

a) veterani de război, văduvele de război sau văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat;

Scutirea de la plata taxelor locale, se accordează în baza cererii completate la sediul primăriei, însoțită de documentele justificative (legitimă de veteran de război, hotărâri care atestă calitatea de beneficiar al decretului lege Nr. 118/1990 sau al legii nr. 189/2000, certificate de handicap)

Prevederile art. 493 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

Președinte de sedință,
Criangă Ioan



Contrasemnat legalitate,
Secretar general,
Taus Elena Valentina

