

JUDEŢUL BRAŞOV

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AUGUSTIN

Str. Lungă nr. 238, AUGUSTIN, cod 507151, Tel/fax: 0374-279816

www.primariaaugustin.ro, E-mail: primariaaugustin@yahoo.com

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**HOTĂRÂREA Nr. 21 din 28.04.2023**

**Privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor spații cu destinația de**

**Farmacie, proprietate privată a Comunei Augustin, situat în clădirea ”Primăriei Comunei Augustin” din strada Lungă, nr 238, județ Brașov,şi însuşirea raportului de evaluare nr.5/2022**

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Augustin inregistrat sub nr.1006/20.04.2023, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de Resort (contabilitate), înregistrat sub nr.1007/20.04.2023

Raporturile comisiilor de specialitate

Prevederile art. 129 alin .1 ) ,alin.2 lit.b,c, art.332 ,art.333din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare

Luand act de Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale ,cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare aduse.

Consiliul Local Augustin adoptă prezenta hotărâre.

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1.**Se aproba insusirea Raportului de evaluare nr. 5/16.11.2022 avand ca obiect stabilirea chiriei lunare de plata pentru spatiul care au ca destinatie „Farmacie” , (spațiu ce face parte din sediul Primăriei), sat Augustin, strada Lungă nr. 238, judet Brașov.

**ART.2.**Se aprobă valoarea taxei de participare la licitație, în cuantum de 100 lei (sumă care nu se restituie)

**ART.3.**Se aprobă valoarea garanției de participare la licitație încuantum de 200 lei (sumă care nu se restituie)

**ART.4.**Se aprobă documentația de atribuire, conform Anexei 1 ,parte integrantă a prezentei Hotărâri

**ART.5.**Se aprobă scoaterea la licitaţie publică, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, a spaţiului cu destinaţia de Farmacie +spațiu depozitare, care aparţine Consiliului Local Augustin si Primariei Augustin, situat la parter în cadrul Primăriei, conform Anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**ART.5.(1)**Se aprobă valoarea minimă a redevenței /taxei de închiriere a bunurilor imobile cuprinse în raportul de evaluare si identificate in Anexa nr. 2 la prezenta hotarare , după cum urmează :

**(2,03 euro /mp/lună) = 10,04 lei/mp/ lună.**

**(2)**Tarifele de inchiriere sunt cele prevazute in prezenta HCL, acestea putand fii modificate prin hotarare de consiliu avand la baza un Raport de evaluare .

**ART.6.** Se aprobă oportunitatea închirierii unui spațiu din cadrul Primăriei, cu destinația Farmacie, fiind de importanță semnificativă pentru locuitorii comunei Augustin

**ART.7. C**u ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Augustin, și compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

**ART.8.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului –Județului Brașov, Primarului comunei Augustin, spre afisare pe site-ul propriu si comunicare persoanelor interesate.

**Președinte de ședință Secretar general comună,**

**Vajda Zoltan Garcea Gheorghe Mircea**

\***Adoptată cu11voturi pentru, 0 împotrivă , 0 abținere**